

Кому: Некоммерческой организации
(наименование застройщика)
«Фонд жилищного строительства Ямало-Ненецкого автономного округа»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
ИНН 8901024241
полное наименование организации - для юридических лиц),
629008, Ямало-Ненецкий автономный округ, город Салехард, улица Мира, дом 2а;
тел.: +7 34922 5-34-00, +7 34922 5-34-34;
email: fgs-yanao@mail.ru
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата «05» июня 2020 г. № 89-RU89506305-003-2020

**Управление строительства и архитектуры Администрации муниципального образования
Ямальский район**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	—
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	—
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа), в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом № 1, расположенный по адресу: ул. Береговая в с. Сеяха, ЯНАО
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Автономное учреждение Ямало-Ненецкого автономного округа "Управление государственной экспертизы проектной документации"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение №89-1-1-3-0072-2020 от 28.05.2020

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		89:03:010401:1499, 89:03:010401:1347	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		89:03:010401	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		—	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка		№ RU89506000-150 от 30 августа 2019 г., выдан Управлением строительства и архитектуры Администрации муниципального образования Ямальский район № RU89506000-300 от 09 декабря 2019 г., выдан Управлением строительства и архитектуры Администрации муниципального образования Ямальский район	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		—	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Общество с ограниченной ответственностью "Запсибпроектсервис", шифр 177, 2020	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
4.1	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом			
	Общая площадь (кв. м.):	2110.05	Площадь участка (кв. м.):	3231.00
	Объем (куб. м.):	6984.94	в том числе подземной части (куб. м.)	—
	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	13.70
	Количество подземных этажей (шт.):	0	Вместимость (чел.):	—
	Площадь застройки (кв. м.):	821.92		

	Иные показатели:	Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м) - 1571.39; Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м) - 1550.51; Количество секций - 3; Общая площадь квартир (кв.м) - 1550.51; Количество квартир (шт) - 38; Количество 1-комнатных (шт) - 38; Площадь 1-комнатных (кв.м) - 1550.51;
5.	Адрес (местоположение объекта):	629705, Ямало-Ненецкий автономный округ, Ямальский район, село Сеяха, ул. Береговая, 1
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория (класс):	—
	Протяженность:	—
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	—
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	—
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	—
	Иные показатели:	—

Срок действия настоящего разрешения – до «05» июня 2021 г. в соответствии с обоснованием принятой продолжительности строительства объекта капитального строительства, приведенным в разделе «Проект организации строительства» проектной документации.

Начальник управления
строительства и
архитектуры

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись)

А. Х. Абидоков
(расшифровка подписи)

«05» июня 2020 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до:

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 2020 г.

М.П.